

DODATOK č. 4

k zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 12.05.2013

medzi

Obec Uzovská Panica

Uzovská Panica č 95

980 22 Velký Blh

Zastúpený: Peter Babík, starosta obce

IČO: 00 319 163

DIČ: 2021230508 **č.účtu:** 24025392/0200

(ďalej „predávajúci“ , „oprávnený z predkupného práva , „budúci kupujúci“)

a

STAVMIX RS s.r.o.

M.R.Štefánika 4569/54 , 979 01 Rimavská Sobota

IČO: 46647988 **č.účtu:** 2164678001/5600

V zastúpení: Tomáš Tankina , konateľ

(ďalej „kupujúci“ , „povinný z predkupného práva“ , „budúci predávajúci“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene a doplnení zmluvy o budúcej kúpnej zmluve:

1. V článku IV. sa v bode 5/ vypúšťa písmeno d)

2. V článku IV sa dopĺňajú body 7/ až 10/ nasledovne:

7/ Budúci kupujúci sa zaväzuje kúpiť od budúceho predávajúceho a budúci predávajúci sa zaväzuje predat' budúcu kupujúcu byty nižšieho štandardu 8 b.j. na riešenie nájomného bývania, ktoré budúci predávajúci zhotoví podľa stavebného povolenia č. 01/2013/000933KM zo dňa 09.12.2013 na pozemku KN-C parc. č. 204 záhrady o výmere 1841 m² vedenom na LV č. 1495 pre k.ú. Uzovská Panica, obec: Uzovská Panica, okres: Rimavská Sobota a podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou ATELIER PS, s r.o., so sídlom L. Svobodu 8, 979 01 Rimavská Sobota schválenej dňa 09.12.2013 stavebným úradom Rimavská Sobota, za cenu dohodnutú v dodatku č.2 a špecifikovanú v rozpise cien jednotlivých bytov a technickej vybavenosti, ktorý tvorí prílohu zmluvy zo dňa 12.05.2013.

8/ Budúci kupujúci sa zaväzuje kúpiť od budúceho predávajúceho a budúci predávajúci sa zaväzuje predat' budúcu kupujúcu technickú vybavenosť k bytom nižšieho štandardu 8 b.j., ktoré budúci predávajúci zhotoví podľa stav. povolenia č. 01/2013/000933KM zo dňa 09.12.2013 na pozemku KN-C parc. č. 204 záhrady o výmere 1841 m² vedenom na LV č. 1495 pre k.ú. Uzovská Panica, obce: Uzovská Panica, okres Rimavská Sobota a podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou ATELIER PS, s r.o. schválenej dňa 09.12.2013 stavebným úradom Rimavská Sobota, za cenu dohodnutú v dodatku č.2 a 3 a špecifikovanú v rozpise cien jednotlivých bytov a technickej vybavenosti, ktorý tvorí prílohu zmluvy zo dňa 12.05.2013.

9/ Budúci predávajúci sa zaväzuje zrealizovať výstavbu nájomných bytov nižšieho štandardu 8 b.j a prislúchajúcej technickej vybavenosti na pozemku KN-C parc. č 204 záhrady o výmere 1841 m² vedenom na LV č. 1495 pre k.ú. Uzovská Panica, obec Uzovská Panica, okres Rimavská Sobota podľa stavebného povolenia č. 01/2013/000933 KM zo dňa 09.12.2013 a podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou ATELIER PS, s r.o. schválenej dňa 09.12. 2013 stavebným úradom Uzovská Panica.

10/ Prípadné zmeny materiálov alebo technických riešení, ktorými však nedôjde k podstatnej zmene projektového riešenia podliehajú schváleniu budúcim kupujúcim, financujúcou inštitúciou a súhlasnému stanovisku spracovateľa projektu stavby. Takto odsúhlasená zmena nesmie zvýšiť kúpnu cenu stavby, zhoršiť technické parametre stavby a jednotlivých konštrukčných prvkov.

V Uzovskej Panici : dňa 11.06.2014



Peter Babík
starosta obce
Uzovská Panica

~~STAVMIX RS s.r.o.~~
~~M.R. STEFANIKA 54~~
~~979 01 RIMAVSKÁ SOBOTA~~

Tomáš Tankina
STAVMIX RS s.r.o.